



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim
Stavební odbor, oddělení stavebně správní
Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: urad@chrudim-city.cz

<http://www.chrudim.eu>

IDDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

Spis. zn.: **CR 083561/2016 Št**
Č. j.: CR 064752/2017 STO/Št
Spis. a skart. znak a lhůta: 280.13 A/20
Počet listů: 4
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Štarman Jaroslav
Tel.: 469657262
E-mail: jaroslav.starman@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne: **21. 11. 2017**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle § 40 odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „silniční zákon“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 15. 12. 2016 podala

Obec Orel, IČO 00270636, Orel č. p. 67, 538 21 Slatiňany, zastoupen starostou Vladimírem Příhodou

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

oprava části MK - 3. ulice (podél trati) a chodníku v Orli (dále jen "stavba") na pozemkových parcelách číslo 498/49, 502/47 a 719 v katastrálním území Orel.

Stavba obsahuje:

- **Úprava chodníku a místní komunikace**, včetně jiného spádování vozovky a chodníku. Stavebními úpravami dojde ke sjednocení šířky vozovky na 4,5 m a sjednocení šířky chodníku na 1,5 m s lokálním rozšířením na 1,59 m. Příčný spád vozovky a chodníku bude 2%. Vozovku se živičným povrchem bude lemovat betonový obrubník s výškou podsádky 0,12 m. V místě u chodníku bude výška podsádky 0,02 m. Chodník bude skloněn směrem k vozovce a vozovka směrem k soukromým zemědělským pozemkům. Navrženou úpravou dojde ke snížení i zvýšení stávající nivelety vozovky. Snížení nivelety je navrženou před č. p. 199, kde se nachází utopený sjezd do garáže. Odvodnění je

řešeno příčným a podélným spádem do uličních vpustí, které budou napojeny do dešťové kanalizace. Vzhledem ke změně dopravního režimu stávající komunikace na "Zónu 30", bude v celé délce komunikace vybudováno celkem 6 zpomalovacích polštářů po cca 90 m.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou stavebník obdrží pro právní moci tohoto rozhodnutí. Případné další změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude započata po právní moci tohoto rozhodnutí a dokončena do 12/2018.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením stavebních prací je stavebník povinen sdělit stavebnímu úřadu název dodavatelské firmy a předložit její oprávnění.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - **1. Kontrolní prohlídka** – při ochraně stávajících podzemních sítí nebo při vytipování konfliktních míst za přítomnosti správců podzemních vedení,
 - **2. Kontrolní prohlídka** – při zkoušce únosnosti pláně, nebo při provádění sond pro stanovení charakteristik zeminy,
 - **3. Kontrolní prohlídka** – při pokládání obrubníků,
 - **4. Kontrolní prohlídka** – při pokládce povrchů a provádění pokládky hmatových úprav tj. varovných pásů a vodících linií,
 - **5. Kontrolní prohlídka** – závěrečná kontrolní prohlídka.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., č. 268/2009 Sb., č. 398/2009 Sb. a č. 501/2006 Sb. v platném znění, které upravují technické požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
7. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny podzemní inženýrské sítě nacházející se v prostoru stavby a bude zajištěna jejich náležitá ochrana tak, aby při stavbě nedošlo k jejich poškození a byla dodržena ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení. O provedení vytyčení bude sepsán vytyčovací protokol. Způsob ochrany a podmínky střetu s podzemním zařízením budou realizovány dle podmínek správců podzemních zařízení. O zahájení zemních prací uvědomte správce podzemních inženýrských sítí 15 dní předem.
8. Při práci v ochranném pásmu jednotlivých podzemních zařízení budou pracovníci prokazatelně seznámeni s polohou stávajících zařízení, zemní práce budou prováděny výhradně ručně. Odkryté zařízení bude řádně zabezpečeno proti poškození. Případné poškození bude neprodleně oznámeno příslušnému správci zařízení
9. Ke kolaudačnímu souhlasu stavby (k závěrečné kontrolní prohlídce stavby) musí stavebník doložit zápis o kontrole ochrannosti komunikačních sítí v souladu s PD, potvrzený společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s. (kontaktní osoba p. Ďuriš – 602 482 995).
10. V průběhu provádění zemních prací zajistíte vlastníkům okolních nemovitostí bezpečný přístup k jejich nemovitostem. Výkopy zajistíte tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a životů osob procházejících místem výstavby. Dále musí být umožněn příjezd ke všem objektům pro vozidla hasičského záchranného sboru, sanitek, vozidel na odvoz komunálního odpadu a vozidel Police. Jakékoliv omezení přístupu a příjezdu musí být s dotčenými v dostatečném předstihu projednáno.
11. Vzniklé škody na sousedních pozemcích či nemovitostech budou neodkladně odstraněny, nebo poškozenému bude poskytnuta náhrada škody dle obecných právních předpisů.
12. Při stavbě budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR – DI Chrudim ze dne 8. 3. 2017 pod č. j. KRPE-15506-1/ČJ-2017-170306 a to:
 - Komunikace musí i po opravě odpovídat příslušné ČSN 73 6110, stavbou nesmí být narušeny rozhledové trojúhelníky pro křižovatku (zajistit rozhled dle ČSN 7š 6102) a dále pro stávající sjezdy nesmí být rozhledy stavbou zhoršeny (dle stávajícího stavu, kdy byl chodníky šířky 1,3 – 1,6 m požadujeme rozhledy co nejvíce zlepšit či úplně zajisti dle ČSN 7š 6110),

- Pokud stavbou dojde také k úpravě stávající křižovatky silnice č. III/358 25, dle § 10 odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., lze s touto úpravou souhlasit pouze v případě, že daná křižovatka bude i po opravě odpovídat ČSN 73 6102 a navržené úpravy byly posouzeny dle vlečných křivek pro nejdlejší uvažované vozidlo,
 - Upozorňujeme, že stavbou smí být dotčeny pouze stávající připojení sousedních nemovitostí (stávající sjezdy). V případě, že dojde k úpravě těchto stávajících připojení (a to zejména k šířkovým úpravám) nebo dojde-li stavbou k vybudování nových připojení sousedních nemovitostí, je nutné postupovat dle § 10 odst. 4, písm. b) zákona č. 13/1997 Sb.,
 - V místě, kde bude nově opravovaná místní komunikace napojena na stávající, požadujeme provést jejich co nejplynulejší napojení,
 - V případě umístění navrženého dopravního značení pro zklidnění dopravy také upozorňujeme, že toto navržené dopravní značení není v souladu s TP 85, TP 65 – řidiče je nutné nejen upozornit na umělou nerovnost na vozovce dopravním značením A7b, ale také na nejvyšší dovolenou rychlost, pro kterou jsou dané zpomalovací polštáře navrženy. V tomto případě se bude jednat o dopravní značení B 20a (30 km/hod), jelikož se jedná o místní obslužnou komunikaci (tato platnost tohoto dopravního značení musí být následně také ukončena patřičnou dopravní značkou B 20b (dle vyhlášky č. 294/2015 Sb. – zákaz, omezení nebo příkaz je ukončen nejbližší křižovatkou nebo příslušnou dopravní značkou), nebo případně DZ A 7b doplnit o IP 5 „Doporučená rychlost“,
 - Dále upozorňujeme, aby pro daný projekt byly dodrženy příslušné normy, technické podmínky a další související předpisy (ČSN 73 6110, ČSN 73 6102, TP 85, TP, 65, vyhláška č. 398/2009 Sb.),
 - Umisťování dopravního značení – stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, bude nutné postupovat dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, a o změnách některých zákonů, v platném znění,
 - Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích, k jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. V případě, pokud si to vyžádá situace, budou práce prováděny pod ochranou přenosného dopravního značení,
 - Před zahájením prací bude nutné na zdejší součást Policie ČR předložit návrh dopravně inženýrských opatření k zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a **požádat o vydání „Vyjádření k umístění přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“** dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a případně také samostatně **požádat o vydání „Souhlasu se zvláštním užíváním komunikací“** dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění.
13. Při stavbě budou splněny podmínky stanoviska MěÚ Chrudim – Odbor dopravy ze dne 13. 2. 2017 pod č. j. CR 010705/2017 ODP/KL a to:
- Svislé dopravní značení A 7b + E1 bude doplněno o B 20a "30 km/h", oboustranně a ve směru k začátku stavby bude umístěno i B 20b.
 - Celkové provedení stavby pozemní komunikace bude odpovídat předpokládanému dopravnímu významu a dopravnímu zatížení. Pro návrh a zřízení pozemní komunikace je nutné respektovat ustanovení příslušných právních předpisů a příslušných technických předpisů, zejména ČSN 73 6101 - Projektování dálnic a silnic, ČSN 73 6102 - Projektování křižovatek na pozemních komunikacích, ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací, TP 65 - Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích, TP 133 - Zásady pro vodorovné dopravní značení,
 - Do rozhledového pole sjezdu podle ČSN 73 6110 nesmí být navrhovány žádné stavby ani vegetace, které norma neumožňuje např. oplocení, přístřešky, místo pro popelnice, reklamní zařízení, stromy, dřeviny nebo zeleň, okolní terén.
 - Do rozhledového pole křižovatky podle ČSN 73 6102 nesmí být navrhovány žádné stavby ani vegetace, které norma neumožňuje např. oplocení, přístřešky, místo pro popelnice, reklamní zařízení, stromy, dřeviny nebo zeleň, okolní terén, odstavné plochy pro automobily. Dále musí být odstraněna případná zeleň, upraven okolní terén. Rozhledové poměry křižovatek budou zachyceny v projektové dokumentaci. Budou vyřešeny majetkové poměry k zachování volného rozhledového poměru v křižovatce.
 - Do dopravního prostoru pozemních komunikací nebude osazena a ani do něho nebude zasahovat žádná část stavby, zařízení nebo jiné překážky (rozvodné skříně, sloupy, oplocení apod.). Bude zajištěn bezpečnostní odstup min. 0,50 m od okraje vozovky pozemní komunikace. Sloupy veřejného osvětlení nesmí zasahovat do dopravního prostoru.

- Stavba bude plnit požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (např. příloha č. 1 a 2, včetně dalších ustanovení vyhlášky). Zdůrazňujeme potřebu vytváření přirozených vodících linií pomocí obruby výšky 6 cm, vytváření umělých vodících linií, umístování barevně kontrastního varovného a signálního pásu, řešení míst pro přecházení nebo přechodů pro chodce, sklon chodníku, atd. Varovný pás bude v jedné kontrastní barvě odlišné jak od povrchu chodníku tak případně i sjezdu,
 - Pokud se stavba dotkne silnice (např. při výstavbě přípojek) je stavebník (zhotovitel prací) povinen požádat v předstihu min. 3 týdny před zahájením vlastních stavebních prací dotýkajících se silnice a silničního pozemku (např. podélné zásahy, protlaky) náš úřad o povolení na zvláštní užívání silnice, (provádění stavebních prací dotýkajících se silnice dle § 25, odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Součástí žádosti bude stanovisko k přechodnému dopravnímu značení, které si je nutné vyžádat u Policie ČR DI Chrudim a souhlas Správy a údržby silnic Pardubického kraje (technické podmínky pro zásahy do silnice). Obnova konstrukce vozovky se provede dle pokynů Správy a údržby silnic Pardubického kraje v těch místech, kde dojde k zásahu do silničního tělesa.
 - Projekt musí uvažovat s vícenáklady na odvoz výkopku na mezideponii, neboť nebudeme souhlasit ani s dočasným uložením zeminy na silnici či v silničním příkopu. Stavba musí být realizována mimo zimní období (1.11. - 31.3.).
 - Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. Pokud si to vyžádá situace, budou pracovníci a pracovní mechanizmy provádět stavební práce pod ochranou přechodného dopravního značení, které stavebník (zhotovitel) zajistí na své náklady. O uzavírku silnice je nutné požádat min. 30 dní předem.
 - Všechny dotčené pozemní komunikace nebudou vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány (vozidla nebo pracovní mechanizmy musí být před vjetím na pozemní komunikaci očištěny). Případné znečištění bude neprodleně odstraněno, narušení, které nezpůsobí závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti odstraněno nejdéle po skončení stavebních prací dle pokynů správce pozemní komunikace.
 - Podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích a užití zařízení pro provozní informace stanoví na silnici II. a III. třídy a na místní komunikaci a veřejně přístupné účelové komunikaci obecní úřad obce s rozšířenou působností (MěÚ Chrudim, Odbor dopravy) po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu policie. K žádosti doložit dokumentaci (situaci) se zakreslením navrhovaného dopravního značení a písemné vyjádření Policie ČR – DI Chrudim. Žádost je podávána před vlastním povolením stavby k užívání (min. 90 dní předem).
 - Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci a dotýkajících se našich zájmů požadujeme v předstihu odsouhlasit s naším úřadem.
 - Požadujeme svolávat pravidelné kontrolní dny za účasti našeho úřadu a Policie ČR DI Chrudim tak, aby mohlo dojít k případnému průběžnému upřesňování provedení stavby na místě samém. Předejde se tak případným komplikacím při uvádění komunikace do užívání.
14. Při stavbě budou splněny podmínky vyjádření SÚS Pk, majetková správa Chrudim ze dne 21. 12. 2016 pod zn: SUSPK/9016/2016 a to:
- Bude postupováno v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - Pozemní komunikace musí plynule navazovat na niveletu silnice, povrch pozemní komunikace bude proveden podle projektové dokumentace v souladu s ČSN 73 6101, 73 6102, 73 6110,
 - Nové (upravené) připojení místní komunikace musí respektovat odtokové poměry silnice č. III/358 25 a výškovým uspořádáním nesmí vytvořit dopravní závady. Napojení na asfaltový koberec dotčené vozovky musí být provedeno po jejím odfrézování s odpovídajícím přesahem do styčných vrstev. Spára obou krytů musí být ošetřena pružnou asfaltovou hmotou,
 - Odvodnění místní komunikace bude řešeno tak, aby voda nevtékala na vozovku silnice č. III/358 25, musí být zachováno odvodnění silnice v místě komunikačního napojení,
 - Šířkové a směrové uspořádání dotčené silnice č. III/358 25 musí zůstat beze změny,
 - Během stavby nesmí být znečišťována a ani jinak poškozována silnice č. III/358 25. Nesmí na ní být skladován stavební materiál a ani ostavena mechanizace,

- Eventuální nové nebo měněné dopravní značení nutné k zabezpečení této akce musí být zahrnuto v rozpočtu a provedeno v rámci stavby,
 - Pokud dojde při akci k zastavění části silničního pozemku, musí být investorem (za naší účasti – p. Bibenová, tel. číslo 602 561 994) provedeno geometrické zaměření a následné majetkové vypořádání,
 - Po dokončení stavebních prací bude investorem stavby vlastník silnice (SÚS Pk, majetková správa Chrudim tel. číslo 720 966 074) vyzván k jejich kontrole.
15. Při stavbě budou splněny podmínky souhrnného stanoviska SŽDC Hradec Králové ze dne 17. 1. 2017 pod č. J. 187/2017-SŽDC – OŘ HKR – ÚT a to:
- V zájmovém území se nachází přejezdové zabezpečovací zařízení ve správě SSZT. Stavební činnost nesmí nijak omezovat rozhledové poměry na přejezdu ani viditelnost a slyšitelnost signalizace. V opačném případě musí být provedeno dopravní opatření dle platných norem a předpisů, nebo během prací omezujících rozhledy a signalizaci uzavřena střežen přejezd.
 - Při realizaci akce dojde ke styku s telekomunikačním vedením (DK47 + TK 10xn0,8, výpis do SO, TOK Ericsson) v majetku SŽDC s. o., které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika č. j. 301/2017-O ze dne 5. 1. 2017.
 - Požaduje před stavbou objednat u ČD Telematika vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem tj. SŽDC s. o. TÚDC Praha dle platných neobecných podmínek pro kabely SŽDC.
 - Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědných zástupců OŘ HKR týkající se bezpečnosti železniční dopravy, železničních zařízení a sítí.
 - Při provádění prací musí být dodržena vyhláška č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah v platném znění.
 - Stavebními pracemi nebudou nijak dotčeny pozemky SŽDC nebude, na ně ukládán žádný stavební materiál ani vytěžená zemina. Likvidaci případných odpadů požadujeme řešit v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži pozemků SŽDC.
 - Při realizaci stavby nesmí dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3 m od osy koleje.
 - Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu.
 - Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě SŽDC (např. dojde ke znečištění šterkového lože, přejezdu, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa apod.) zhotovitel bude okamžitě o této skutečnosti informovat vedoucího provozního střediska TO Skuteč **p. Mencla tel. číslo 724 403 565** a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady, včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy.
 - Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
 - Veškeré změny v projektové dokumentaci požadujeme předložit k novému posouzení a to ještě před zahájením prací.
16. Se všemi odpady vzniklými během realizace stavby bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Výkopová zemina bude přednostně využita, přebytečná bude likvidována na řízené skládce v souladu s jejím provozním řádem. Odpad ze živičných povrchů komunikace bude předán k recyklaci. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o likvidaci všech odpadů.
17. Stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) již od doby přípravy stavby na území s archeologickými nálezy oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
18. O archeologickém nález, který byl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být podle § 23 odst. 2 památkového zákona učiněno oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kdy se o archeologickém nález dozvěděl.

19. Archeologický nález i naleziště musí být podle § 23 odst. 3 památkového zákona ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem Akademie věd ČR, nebo muzeem nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.
20. Stavba bude před zahájením stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště označena štítkem "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
21. Při provádění stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona.
22. Dodavatele stavby seznámte prokazatelným způsobem s podmínkami tohoto rozhodnutí (např. zápisem do stavebního deníku).
23. Stavební práce provádějte tak, abyste v co největší míře zabránili obtěžování okolí hlukem, prachem apod. Využijte všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů stavby na okolí.
24. V souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona před ukončením stavby požádejte stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu. K jeho vydání předložte závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. **Současně stavebník předloží geometrické a geodetické zaměření stavby, předávací protokol stavby mezi stavebníkem a dodavatelem stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby v případě odchylek od dokumentace ověřené stavebním úřadem, doklady o likvidaci stavebních odpadů, hutnicí zkoušky podkladních vrstev, certifikáty použitých stavebních materiálů, stanoviska a vyjádření správců sítí o jejich neporušení a stanovení místní úpravy provozu.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Orel, Orel č. p. 67, 538 21 Slatiňany

Odůvodnění

Dne 15. 12. 2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterých je více než 30, speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou podle § 144 správního řádu a podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Chrudim – Odbor dopravy, MěÚ Chrudim – Odbor ŽP, Policie ČR – DI Chrudim, SÚS Pk majetková správa Chrudim, SŽDC s. o. Hradec Králové.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka, vlastníka stavby,

vlastníka pozemku na kterém má být stavba prováděna a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna - § 109 odst. 1, písm. a), b), c) a d)), vlastníků pozemků a staveb sousedních ve smyslu § 109 odst. 1, písm. e), které mají společnou hranici s pozemkovými parcelami číslo 498/49, 502/47 a 719 v katastrálním území Orel a dále fyzickým a právnickým osobám podle § 109 odst. 1, písm. e) – g) stavebního zákona. Vlastnictví nebo jiná práva k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zahrnul je do podmínek rozhodnutí a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pardubický kraj, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a. s., GridServices, s. r. o., Vodárenská společnost Chrudim, a. s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Stavební parcely číslo 168, 169, 170, 171, 172, 173, 201 a 210 v katastrálním území Orel,

Pozemkové parcely číslo 497/1, 497/5, 497/6, 498/6, 498/59, 498/60, 498/61, 498/72, 498/73, 502/85, 679/1, 679/13, 716/23, 502/31, 502/32, 502/34, 502/37, 502/38, 502/39, 502/40, 502/77, 502/78, 502/79, 502/83, 502/84 a 502/87 v katastrálním území Orel.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Budovy č. p. 157, č. p. 158, č. p. 165, č. p. 171, č. p. 172, č. p. 174, č. p. 195 a č. p. 199 v obci Orel.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Štarman Jaroslav
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích podle položky č. 18 byl vyměřen na částku 5000,- Kč.

Obdrží:Účastníci řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

Obec Orel, IDDS: 4w7a9rd sídlo: Orel č. p. 67, 538 21 Slatiňany

Účastníci řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou):

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9 sídlo: Komenského náměstí č. p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2, který zastupuje Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq sídlo: Doubravice č. p. 98, 533 53 Pardubice 19 na základě zřizovací listiny
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t sídlo: Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

GridServices, s. r. o., IDDS: jnyys6 sídlo: Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodárenská společnost Chrudim, a. s., IDDS: 3b9gxrh sídlo: Novoměstská č. p. 626, 537 01 Chrudim 1
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: ucchjm sídlo: U Fotochem č. p. 259, Pražské Předměstí, 501 01 Hradec Králové

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

Stavební parcely číslo 168, 169, 170, 171, 172, 173, 201 a 210 v katastrálním území Orel,**Pozemkové parcely číslo 497/1, 497/5, 497/6, 498/6, 498/59, 498/60, 498/61, 498/72, 498/73, 502/85, 679/1, 679/13, 716/23, 502/31, 502/32, 502/34, 502/37, 502/38, 502/39, 502/40, 502/77, 502/78, 502/79, 502/83, 502/84 a 502/87 v katastrálním území Orel.**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Budovy č. p. 157, č. p. 158, č. p. 165, č. p. 171, č. p. 172, č. p. 174, č. p. 195 a č. p. 199 v obci Orel.Dotčené orgány (doporučeně):

Městský úřad Chrudim, Odbor dopravy, Pardubická č. p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č. p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim,

Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32 sídlo: Všehrdovo náměstí č. p. 46, 537 01 Chrudim 1

Dražní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd sídlo: Wilsonova č. p. 300/8, 120 00 Praha 2

K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Chrudim

Obecní úřad Orel

